



Als leistungsstarkes Unternehmen sind wir seit über 90 Jahren auf dem Heidelberger Immobilienmarkt aktiv. Wir bewirtschaften und entwickeln unseren eigenen Bestand von rund 7.000 Mietwohnungen und erbringen Bauleistungen für soziale Infrastruktur, Spezialimmobilien sowie Kultur- und Sporteinrichtungen. Darüber hinaus sind wir als Bauträger, Wohnungseigentumsverwalter, Facility-Manager und Sanierungsträger nach BauGB tätig. Wir unterstützen wirkungsvoll die Ansprüche an Wohn- und Lebensqualität in Heidelberg.

Wir suchen zur Verstärkung unseres Geschäftsbereiches „Technik“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit:

Architekt/Bauingenieur als Projektleiter (m/w/d)

Sie sind verantwortlich für die effiziente Organisation unserer Bauvorhaben. Insbesondere für die Entwicklung von Konversionsflächen mit Wohn- und Gewerbebauten sowie für Sonderbauten wie das Konferenzzentrum suchen wir eine/n Projektleiter/in, welche/r diese Vorhaben als anspruchsvolle Herausforderung annehmen möchte.

Ihre Aufgabe:

Sie verantworten die Planung und Durchführung ab LP 2 bis LP 9. Aufgrund Ihrer Kenntnisse identifizieren Sie wirtschaftliche und bautechnische Optimierungspotenziale und setzen diese gemeinsam mit externen Projektbeteiligten um. In diesem Zusammenhang sind Sie auch für die Verträge mit den Objekt- und Fachplanern und Nachunternehmern zuständig. Ebenfalls zu Ihren Aufgaben gehören die Budget- und Zeitplanung, das Projektcontrolling, die Vergabe von Nachunternehmerleistungen sowie die Leitung und Führung von Koordinationsgesprächen.

Ihr Profil:

Für diese abwechslungsreiche Aufgabe verfügen Sie über ein technisches Studium (Uni, FH, TU ; Bauingenieurwesen, Architektur o.ä.). Sie konnten bereits Berufserfahrung in vergleichbarer Position sammeln. In der Anwendung der HOAI, VgV, LBO und weiterer berufsspezifischer Regelwerke sind Sie sicher. Sie besitzen fundierte Kenntnisse in Projektmanagement, Controlling, Bauvertragsrecht, Vergabe- und Abrechnungsverfahren. Sie überzeugen durch Team- und Kommunikationsfähigkeit, konzeptionelles Denken, Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick und eine strukturierte Arbeitsweise.

Unser Angebot:

Sie werden Teil eines innovativen Immobilienunternehmens mit motivierten und engagierten Mitarbeitern. Die tarifliche und mit Leistungskomponenten versehene Vergütung und vielfältige soziale Leistungen machen diese Position wirtschaftlich attraktiv. Dasselbe gilt für das Arbeitsumfeld. Wir legen sehr viel Wert auf Qualifikation und Weiterbildung sowie Entwicklung der persönlichen Fähigkeiten und unterstützen dies auch mit individuellen Maßnahmen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Bitte richten Sie Ihre aussagekräftigen Unterlagen an die Geschäftsführung, gerne auch elektronisch an personal@ggh-heidelberg.de.

Die Informationspflicht gemäß DSGVO finden Sie in der Datenschutzerklärung auf unserer Webseite www.ggh-heidelberg.de/datenschutz.

Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH Heidelberg
Bergheimer Straße 109, 69115 Heidelberg

www.ggh-heidelberg.de

GGH
Wohnen in bester Gesellschaft