



# Herzlich willkommen bei der GGH – dem größten Vermieter in Heidelberg



## Kontakt

Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH  
Bergheimer Straße 109  
69115 Heidelberg

Telefon: 06221 5305-100  
Telefax: 06221 5305-111

[vermietung@ggh-heidelberg.de](mailto:vermietung@ggh-heidelberg.de)  
[www.ggh-heidelberg.de](http://www.ggh-heidelberg.de)

 **Heidelberg**  
Ein Unternehmen der Stadt Heidelberg

**GGH**  
Wohnen in bester Gesellschaft

## Ihre Bewerbung bei uns

Wir freuen uns, dass Sie sich für eine Wohnung von uns interessieren. Unser Bestand umfasst rund 7.000 Wohnungen im gesamten Stadtgebiet.

Den größten Teil unserer Wohnungen vermieten wir unter Berücksichtigung unserer Interessentendatei. Deshalb empfehlen wir Ihnen, Ihr Wohnungsgesuch hier einzutragen. Bequem und schnell ist dies online möglich:

[www.ggh-heidelberg.de/mietinteressenten](http://www.ggh-heidelberg.de/mietinteressenten)

Hier können Sie Ihre Wohnungswünsche und Angaben zu Ihrer Person hinterlegen. Zusätzlich benötigen wir für die Aufnahme in unsere Datei eine Kopie Ihres Personalausweises oder Aufenthaltstitels (Vorder- und Rückseite, je Bewerber). Die Kopie des Personalausweises brauchen wir nur zur Identifikation.\* Falls Sie einen Wohnberechtigungsschein haben, fügen Sie bitte auch eine Kopie davon bei (alle Seiten).

Sollten Sie keinen Internetzugang haben, können Sie ein Mietinteressentenformular bei uns in der Bergheimer Straße 109 abholen oder wir senden es Ihnen zu.

### Kontakt

Haben Sie Fragen? Unser Kundenservice hilft Ihnen gerne weiter:

**Telefon: 06221 5305-100**

Telefonische Sprechzeiten:

Mo. bis Do.: 8:00 bis 17:00 Uhr

Fr.: 8:00 bis 14:00 Uhr

**E-Mail: [vermietung@ggh-heidelberg.de](mailto:vermietung@ggh-heidelberg.de)**



## Nach Ihrer Bewerbung

Wir prüfen, ob alle notwendigen Unterlagen vorliegen, die Daten Ihrer Bewerbung vollständig und Ihre Angaben mit dem Wohnungswunsch vereinbar sind. Beispielsweise achten wir darauf, dass die als „Gesamtpreis“ angegebene Miete in einem angemessenen Verhältnis zu Ihrem monatlichen Netto-Einkommen steht. Sobald wir Ihre Bewerbung bearbeitet haben, erhalten Sie eine schriftliche Nachricht von uns.

Unsere Interessentendatei ist keine Warteliste – das Datum der Bewerbung ist nicht entscheidend für ein Angebot. Es kommt darauf an, ob die Daten einer frei werdenden Wohnung (Stadtteil, Größe, Miete etc.) mit Ihren Suchkriterien übereinstimmen. Sollte dies der Fall sein, melden wir uns bei Ihnen. Wir empfehlen Ihnen, Ihre Wohnungswünsche hinsichtlich Stadtteil, Größe etc. so wenig wie möglich einzuschränken. Pro Jahr vermieten wir rund 500 Wohnungen neu.

Ihre Bewerbung bleibt ein Jahr lang in unserer Interessentendatei gespeichert. Nach unserer Erfahrung hat sich nach Ablauf dieser Frist der Wohnungswunsch in den meisten Fällen erledigt. Danach wird sie automatisch gelöscht. Wenn Sie weiterhin Interesse an einer Wohnung haben, können Sie Ihre Bewerbung verlängern. Dazu müssen Sie entweder per E-Mail oder Telefon Kontakt zu uns aufnehmen. Bitte nennen Sie immer Ihre Kundennummer. Sollten Sie anderweitig Wohnraum gefunden haben, informieren Sie uns bitte.

## Wartezeit

Da die Nachfrage seit Jahren viel größer ist als das Angebot, können nicht alle Wohnungswünsche erfüllt werden. Dies gilt insbesondere dann, wenn Ihre Wünsche denen vieler anderer Interessenten entsprechen oder Sie Anforderungen haben, die nur bei wenigen Wohnungen erfüllt werden können.

## Wohnberechtigungsschein

Rund ein Viertel unseres Wohnungsbestandes ist öffentlich geförderter Wohnraum, für dessen Anmietung ein Wohnberechtigungsschein (WBS) erforderlich ist. Dieser kann in allen Bürgerämtern der Stadt Heidelberg beantragt werden. Die Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines ist abhängig von Ihrem Einkommen.

Adressen und Öffnungszeiten der Bürgerämter finden Sie hier: [www.heidelberg.de/hd,Lde/HD/Rathaus/Buergeraemter.html](http://www.heidelberg.de/hd,Lde/HD/Rathaus/Buergeraemter.html)

## Wohnraum für Studenten

In den Stadtteilen Schlierbach und Emmertsgrund bieten wir rund 100 WG-Zimmer für Studenten an. Möchten Sie sich um eines der Zimmer bewerben, füllen Sie bitte ebenfalls das Mietinteressentenformular auf unserer Website aus. Mehr Informationen gibt es unter: [www.ggh-heidelberg.de/studenten](http://www.ggh-heidelberg.de/studenten)

\* Die Kopie wird nach dem Abgleich mit den Daten aus dem Mietinteressentenformular gelöscht. Mehr zur Informationspflicht gemäß DSGVO finden Sie in der Datenschutzerklärung auf unserer Website unter [www.ggh-heidelberg.de/datenschutz](http://www.ggh-heidelberg.de/datenschutz).