

Als leistungsstarkes Unternehmen und größte Vermieterin der Stadt sind wir seit 100 Jahren auf dem Heidelberger Immobilienmarkt aktiv. Wir bewirtschaften und entwickeln unseren Bestand von rund 7.332 Mietwohnungen sozial und ökologisch zukunftsfähig und erbringen Bauleistungen für Spezialimmobilien sowie für Kultur- und Sporteinrichtungen. Darüber hinaus sind wir als Bauträger, Wohnungseigentumsverwalter, Facility-Manager und Sanierungsträger nach BauGB tätig. Wir unterstützen wirkungsvoll die Ansprüche an Wohn- und Lebensqualität in Heidelberg.

Wir suchen zur Verstärkung unseres Kaufmännischen Bestandsmanagements zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Vollzeit einen

Teamleiter (m/w/d) Vermietung

Ihre Aufgabe

- Führung des Vermietungsteams mit ca. 10 Mitarbeitern
- Steuerung der Vermietungsaktivitäten sowie Entwicklung der Vermarktungsstrategien und -konzepte
- Mitwirkung an der Erstellung des Investitions- und Instandhaltungsprogramms
- Kontinuierliche Optimierung von Geschäftsprozessen und Arbeitsabläufen
- Monitoring und Reporting relevanter Vorgänge
- Mitarbeit an abteilungsübergreifenden Projekten

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium der Immobilienwirtschaft / Betriebswirtschaft oder eine gleichwertige Ausbildung mit Zusatzqualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Vermietung von Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Erste Führungsverantwortung
- Fundierte Kenntnisse im Mietvertragsrecht
- Wirtschaftliches und analytisches Denken
- Idealerweise Kenntnisse des lokalen gewerblichen Immobilienmarktes und vorhandenes Netzwerk
- Kommunikationsstärke, Verhandlungsgeschick sowie ein sicheres Auftreten

Unser Angebot

- Innovatives Immobilienunternehmen mit motivierten und engagierten Mitarbeitern
- Tarifliche und mit Leistungskomponenten versehene Vergütung
- Vielfältige soziale Leistungen wie betriebliche Altersvorsorge, Unfallversicherung, Jobticket, betriebliches Gesundheitsmanagement
- Individuelle Qualifikations- und Weiterbildungsangebote

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Bitte richten Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an Frau Kerstin Kunze, gern elektronisch an personal@ggh-heidelberg.de.

Die Informationspflicht gemäß **DSGVO** finden Sie in der Datenschutzerklärung auf unserer Webseite <http://www.ggh-heidelberg.de/datenschutz>.

Gesellschaft für Grund- und Hausbesitz mbH Heidelberg
Bergheimer Straße 109, 69115 www.ggh-heidelberg.de

